



## Moción Grefa

La contratación de las obras del hospital para aves de GREFA se está convirtiendo en uno de los agujeros negros de la gestión de nuestro Ayuntamiento y en una carga económica para el mismo difícil de asumir y justificar desde el prisma de una mínima racionalidad en lo que deben ser las prioridades del gasto en un Ayuntamiento y en definitiva en como invertir los dineros que los vecinos nos encargan que administremos, máxime cuando son tantas las carencias dotacionales en aspectos tan relevantes como por ejemplo las escuelas infantiles.

En su día el Ayuntamiento firmó un convenio para realizar un proyecto por un coste de cien millones de pesetas, justificado en la vinculación de GREFA a nuestra ciudad, y por un cambio de localización consecuencia de una de las operaciones recalificadoras auspiciada en su día por el gobierno municipal. Dicha cantidad se ha ido elevando hasta aprobarse un nuevo proyecto con dos fases, la primera de 117 millones de pesetas y la segunda de 116 millones de pesetas lo que suponía 233 millones + IVA, sin ninguna explicación. Inicialmente solo se contrataron las obras de la primera, dejando para mejor ocasión las de la segunda, aunque eso sí contratando la redacción de la totalidad del proyecto.

La evolución de las obras ha sido desastrosa: posibles falta de definición del proyecto, modificados, reformados, falta de pago de las certificaciones, supuesta carencia de funcionalidad de las instalaciones, solicitud de resolución del contrato por la constructora, expediente de resolución del contrato con los arquitectos y .....las obras a medio hacer.

Aun siendo optimista cabe pensar que esa primera fase no concluida del Hospital para aves puede tener un coste a la vista del expediente del orden de los dos millones de euros más lo que falte para concluir las obras.

Las incidencias contractuales a pesar de contar con un técnico controlador de las obras, y su repercusión negativa en nuestras arcas parecen obligar a tomar medidas urgentes en dos direcciones:

Por un lado en conocer que es lo que ha pasado con este contrato y en su caso depurar las posibles responsabilidades y por otro congelar el gasto municipal en este proyecto, asegurando la conservación de las obras ya realizadas y buscando con GREFA financiación complementaria acorde con el carácter supramunicipal del Hospital de aves.

En ese sentido se presenta la siguiente



## **MOCION**

Que en relación con el contrato para la construcción del Hospital de aves de GREFA se elabore un informe por los Servicios técnicos municipales sobre los problemas en su ejecución, incluyendo una valoración respecto a las causas de las incidencias que han llevado a la paralización de las obras, las posibles responsabilidades relacionadas con las mismas y una valoración detallada (tanto económica como técnica) de la obra pendiente para finalizar la 1<sup>a</sup> fase.

Dicho informe debe ser completado con los de los servicios jurídicos y económicos sobre las posibles consecuencias para el Ayuntamiento de la situación actual, incluyendo las razones que llevaron a no abonar las certificaciones de obra y retrasar el pago de alguna de ellas mas de ocho meses lo que provocó la solicitud de resolución por el contratista.

Se informe, asimismo, por el Equipo de Gobierno sobre las causas que han motivado los distintos cambios de criterio desde los 100 millones iniciales hasta los más de 350 millones de la actualidad.

Que se adopten las medidas imprescindibles para garantizar la conservación de las obras realizadas colaborando con GREFA en la búsqueda de financiación complementaria para la finalización de las obras acorde con el carácter supramunicipal y aun supracomunitario de las instalaciones, de manera que el Ayuntamiento no tenga que pagar ni un euro más.

**LA PORTAVOZ,**

**Fd. Mercedes Pedreira.**