



del 2009 al 2010

...los problemas siguen.

información municipal

Estimado vecino:

Como todos los años por estas fechas nos dirigimos a ti para trasladarte la información municipal y darte cuenta de nuestras iniciativas, de la forma más breve.

La singularidad de nuestra crisis económica

La economía municipal de Majadahonda vive de forma muy agravada la situación general –ya de por sí mala– porque arrastra un déficit salvaje generado por el Equipo de Gobierno en los años 2003 y 2004, como consecuencia de los contratos (sin contenido o innecesarios) suscritos con las empresas de la trama «Gürtel» **que llevaron a un déficit de 33 millones de euros.**

En vez de sanear las cuentas, se ha hecho lo que se le critica al Gobierno Central, **una subida «record» de impuestos**, sobre todo el IBI, que fue **del 40% en 2008, de un 20% en 2009 y de otro 20% en 2010. En tres años hemos doblado nuestros recibos.**

El descontrol de nuestro patrimonio

El Ayuntamiento cuenta con un patrimonio de suelo importante, que bien gestionado debiera ayudar a superar nuestros problemas económicos y a mejorar los servicios a los ciudadanos.

EL GOLF	EL FÍSICO	ATLETICO DE MADRID
EXTENSIÓN 313.154 m²	EXTENSIÓN 28.000 m²	EXTENSIÓN más de 50.000 m²
VALOR TERRENO 219.455.600 pts. (año 97)	VALOR TERRENO 500.000.000 pts.	VALOR TERRENO 480.000.000 pts. (año 97)
CONCESIÓN 50 años	CONCESIÓN 50 años	CONCESIÓN 50 años
CUOTA ANUAL PARA EL AYUNTAMIENTO	CUOTA ANUAL PARA EL AYUNTAMIENTO	CUOTA ANUAL PARA EL AYUNTAMIENTO
5 millones de pesetas más un 5% de las ganancias	2 millones de pesetas	22 millones de pesetas, una residencia para estudiantes que no ha hecho, 6 becas para estudiantes de Majadahonda que no ha dado

Mc DONALD'S	PISTA DE HIELO
CONCESIÓN DEL AYUNTAMIENTO EN ZONA VERDE PÚBLICA	EXTENSIÓN 13.573 m²
DURACIÓN 25 años	VALOR TERRENO 528.000.000 pts. (año 95)
CUOTA ANUAL PARA EL AYUNTAMIENTO	CONCESIÓN 50 años
5 millones de pesetas	CUOTA ANUAL PARA EL AYUNTAMIENTO
	5 millones de pesetas y 0,25% de las entradas

Los Centristas, después de varias Mociones, hemos conseguido que el Pleno aprobase recuperar la concesión del golf que se había transferido a un Consorcio formado por los Ayuntamientos de Pozuelo, Boadilla y Majadahonda sin que los otros Ayuntamientos aportasen nada, firmado por tres Alcaldes que ¡¡ curiosamente !!, han resultado implicados en la «Gürtel». Desde 2005 no ha existido control alguno sobre la Concesión.

Esperemos que se ejecute el acuerdo lo antes posible.

Tirar el dinero

El Equipo de Gobierno de Majadahonda se preocupa más en gastar en lo que no debe, que en gestionar el patrimonio propio.

Como muestra un botón: se gastan 12 millones de euros –¡¡ sí, 12 millones !!– en comprar unos solares detrás del Ayuntamiento para mejorar una plaza. ¿No sería mejor destinar la inversión a fines mucho más productivos como la construcción de viviendas en alquiler con derecho a compra o construir el mercado municipal para dinamizar el casco u otras actuaciones que ayuden más a los vecinos?

Por cierto, esa cantidad supone más del doble de lo que ha aumentado la recaudación del IBI este año.



mociones presentadas a lo largo de 2009

Todas estas Mociones se pueden consultar en nuestra página web además de las de años anteriores. Los Grupos que han votado a favor no aparecen reflejados en la votación salvo en el caso de la Unanimidad.

febrero

Solicitud informe al Secretario del Ayto. sobre legalidad reconocimiento de deuda a Constructora Hispánica S.A.

votación SÍ UNANIMIDAD

Puesta en marcha de una Mesa para la Dinamización del comercio local.

votación SÍ UNANIMIDAD

junio

Informe anual del funcionamiento de los servicios concedidos a empresas privadas.

votación NO PP

Redacción y tramitación de una Ordenanza de Carga y Descarga.

votación SÍ UNANIMIDAD

Permitir acceso comerciantes a cantón almacenaje.

votación NO PP.

julio

Cese participación en el Consorcio Deportivo.

votación NO PP

Convenio colaboración esc. Biblioteconomía y Biblioteca Francisco Umbral.

votación SÍ UNANIMIDAD

marzo

Cese participación en el Consorcio Deportivo.

votación NO PP

septiembre

Cese urgente cesión Golf a Consorcio Deportivo.

**votación SÍ PP
ABST. PSOE / IU**

abril

Regulación tráfico Hospital Puerta de Hierro y gestión abonos parking.

votación NO PP

noviembre

Plan limpieza exteriores del cementerio.

votación SÍ UNANIMIDAD

Reducción gasto flores de temporada y sustitución por perennes.

votación NO PP.

Revisión valores catastrales.

**votación SÍ PP
NO PSOE ABST. IU**

EL 2010 POR DELANTE

Información municipal



Las incongruencias

Los líderes nacionales del PP dicen: «**menos impuestos y gastar menos**» y el Gobierno de Majadahonda, del mismo Partido, hace todo lo contrario.

Nos han subido desmesuradamente el IBI porque van disminuyendo los ingresos por otros conceptos y para mantener unos gastos que el Equipo de Gobierno no se atreve a contener. Curiosamente y **a pesar de estas sucesivas subidas, tenemos un déficit de Tesorería, reconocido, de 16 millones de euros.**

Asume costes que no le corresponden, como pagar el alquiler de los Juzgados (580.000 € al año) cuya responsabilidad compete a la Comunidad de Madrid, invertir 3 millones de euros en un hospital para aves que se podía haber hecho por mucho menos, pagar la urbanización de la zona del Hospital Puerta de Hierro después de haber cedido todo el suelo para su construcción (hospital que da servicio a otros muchos municipios de la Comunidad de Madrid), etc... **Los Centristas consideramos que los gobiernos municipales están para administrar los recursos de todos sus vecinos y no para dilapidar nuestro dinero en hacer favores a otras Administraciones.**

Por último, recordaros que tenemos a vuestra disposición toda esta información ampliada y que vuestra colaboración es fundamental para conocer los problemas que se nos escapan y a los que juntos, trataremos de buscar soluciones.
Recibe un cordial saludo.

Seguiremos trabajando como hasta ahora.

Portavoz Centrista

Mercades Pedreira

GRUPO MUNICIPAL CENTRISTA

Tels.: 91 634 91 36 • 686 99 41 16 • Fax: 91 634 91 48
www.centristasmajadahonda.com • centristas@majadahonda.org