



Los problemas de la residencia de mayores: El descontrol concesional

En el último Pleno este Grupo puso de manifiesto las denuncias que había recogido de varios familiares de personas mayores que son usuarias de la Residencia Municipal. Se quejaban de la atención médica, servicios, cambio constante de personal con lo que ello implica, etc. etc. La presencia de parte de esos familiares en el salón de Plenos vino a ratificar esas denuncias previas y concluyó con el compromiso del Equipo de Gobierno de inspeccionar a fondo el funcionamiento de la Residencia. Esperamos la respuesta con la mayor brevedad.

La Residencia está construida en 10.000m² nuestros y con 6.000.000 de euros nuestros, tiene 138 plazas de las cuales 100 las administra el concesionario libremente y la ocupación de las 38 restantes se las garantiza el Ayuntamiento con nuestros vecinos.

Con independencia de que, como es nuestra obligación, vigilemos puntualmente el funcionamiento de la Residencia queremos llamar la atención sobre la negligencia que caracteriza la actuación municipal respecto a sus concesiones.

En efecto hace tiempo que el Ayuntamiento optó por utilizar su suelo dotacional para cedérselo a los particulares para que explotaran “los servicios públicos municipales”, se supone que a cambio de un canon y en unas condiciones ventajosas para nuestros vecinos, que en definitiva son, somos, los propietarios de esos terrenos.

Así se hizo con él ¿se acuerdan? Parque Welby (hoy abandonado), con los campos del Atlético de Madrid que tenía que construir una residencia para jóvenes deportistas (¿dónde está?), con la pista de hielo (o cafetería), con el espectacular “Físico” que compite con los gimnasios privados en situación ventajosa (suelo gratis a cambio de 2 millones de pesetas anuales) o con el Golf, más “spa” que se negó durante años a aplicar los descuentos a que se había comprometido a favor de los vecinos de Majadahonda y que a día de hoy se lo han cedido a un “curioso” consorcio deportivo.

Mucho nos tememos que gran parte de los vecinos ignora que los terrenos donde se ubican esas instalaciones son municipales, cedidos por 50 años a cambio de unos pocos euros y, lo que es peor, sin que se vigile si cumplen sus limitados compromisos.

La sensibilidad que tienen los temas de los mayores ha hecho saltar la alarma en el caso de la Concesión de la Residencia y ojalá que encontremos igual eco al exigir a nuestro Gobierno Municipal un serio compromiso para exigir el cumplimiento de sus obligaciones para con los vecinos, a quienes disfrutan de nuestro patrimonio.

Creemos que los regalos los traen los Reyes Magos, no le corresponde al Ayuntamiento, o si?